

Obec Otovice okres Karlovy Vary

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce dne 23.9.2009

1. Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce

zvolilo tyto ověřovatele zápisu: p. hrubý, p. Beneš

pro	proti	zdržel se
5	0	0

2. Volba návrhové komise

Zastupitelstvo obce

zvolilo tyto členy návrhové komise: pí Kozejová, Ing. Růžička

pro	proti	zdržel se
5	0	0

3. Schválení programu jednání

Zastupitelstvo obce

schvaluje předložený program jednání s těmito změnami:

bod č. 23 – Smlouva o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouva mezi Obcí Otovice a firmou Lias Vintířov, lehký stavební materiál k.s. na prodej parc. č. 867/26 (trvalý travní porost) o výměře 1.012 m²

bod č. 24 – Kupní smlouva mezi obcí Otovice a Moyo holding, a.s. se sídlem Botanická č.p. 276, Dalovice na vodohospodářskou infrastrukturu

bod č. 25 – Kupní smlouva mezi obcí Otovice a Petrem Rokůskem, bytem Klínovecká 775/3 Karlovy Vary na vodohospodářskou infrastrukturu

bod č. 26 – Jmenování člena Školské rady

bod č. 27 – Smlouva o půjčce pro pana Ďurinského na financování nákladů spojených s pobytem v nemocnici a s tím souvisejících výdajů

bod č. 28 - Diskuse

pro	proti	zdržel se
5	0	1

4. Kontrola usnesení zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce

provedlo kontrolu usnesení k 23.9.2009.

5. Rozpočtové opatření č. 7/2009

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 7/2009.

6. Rozpočtové opatření č. 8/2009

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 8/2009.

7. Rozpočtové opatření č. 9/2009

Zastupitelstvo obce

schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2009.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 93 / 09

8. Dodatek smlouvy o dílo na opravu střechy domu č.p. 87 ul. Na Vlečce mezi obcí Otovice a vybraným zhotovitelem

Zastupitelstvo obce

schvaluje dodatek smlouvy o dílo na opravu domu č.p. 87 ul. Na Vlečce mezi obcí Otovice a vybraným zhotovitelem.

Starostku obce pověřuje podpisem dodatku ke smlouvě o dílo.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 94 / 09

9. Smlouva kupní mezi obcí Otovice a p. Jaroslavem Kavkou na p.p.č. 670/14 o výměře 153 m²

Zastupitelstvo obce

schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Otovice a p. Jaroslavem Kavkou na p.p.č. 670/14 o výměře 153 m² za 100,- Kč/m².

Starostku obce pověřuje podpisem kupní smlouvy.

pro	proti	zdržel se
5	1	0

Usnesení č. 95 / 09

10. Smlouva kupní mezi obcí Otovice a p. Vladimírem Pancnerem na p.p.č. 981/2 o výměře 103 m²

Zastupitelstvo obce

schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Otovice a p. Vladimírem Pancnerem na p.p.č. 981/2 o výměře 103 m² za 100,- Kč/m².

Starostku obce pověřuje podpisem kupní smlouvy.

pro	proti	zdržel se
5	1	0

Usnesení č. 96 / 09

11. Smlouva kupní mezi obcí Otovice a p. Jaromírem Černým na p.p.č. 986/12 o výměře 94 m²

Zastupitelstvo obce

schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Otovice a p. Jaromírem Černým na p.p.č. 986/12 o výměře 94 m² za 50,- Kč/m².

Starostku obce pověřuje podpisem kupní smlouvy a doplněním znění v čl. III. "Strana prodávající prodává nemovitost s věcným břemenem sloupu veřejného osvětlení a rozhlasu a přístupu k těmto zařízením v části pozemku viz příloha této smlouvy."

pro	proti	zdržel se
5	1	0

Usnesení č. 97 / 09

12. Smlouva kupní mezi obcí Otovice a p. Milanem Jandou na p.p.č. 986/2 o výměře 184 m²

Zastupitelstvo obce

schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Otovice a p. Milanem Jandou na p.p.č. 986/2 o výměře 184 m² za 100,- Kč/m².

Starostku obce pověřuje podpisem kupní smlouvy s doplněním znění v článku III. v textu

„Strana prodávající prodává nemovitost s věcným břemenem technických sítí a přístupu k nim v části pozemku viz příloha této smlouvy.

pro	proti	zdržel se
5	1	0

Usnesení č. 98 / 09

13. Změna členů finančního a kontrolního výboru

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

- ukončení člena p. Milana Proka ve finančním výboru k 30.6.2009
- přesun členky pí Zdeňky Poklopové z kontrolního výboru do finančního výboru od 1.10.2009
- nového člena kontrolního výboru p. Miloslava Slavíka od 1.10.2009.

14. Územní plán Obce Otovice, doplňující průzkumy a rozbor

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí zpracování doplňujících průzkumů a rozborů Územního plánu, které budou sloužit pro návrh zadání Územního plánu Obce Otovice.

15. Vyjádření obce k „Návrhu zásad územního rozvoje Karlovarského kraje“

Zastupitelstvo obce

schvaluje vyjádření obce k „Návrhu zásad územního rozvoje Karlovarského kraje“ v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Otovice nesouhlasí s navrhovanou trasou napojení na průtah Karlových Varů od Otovic do dnešní křižovatky I/6 a I/13. Lokalita v obci, kterou je navržena trasa, je rozvojovým územím obce pro bydlení a tento záměr by výrazně narušil tento rozvoj. Obec Otovice již ve stávajícím Územním plánu počítá s původním řešením obchvatu Karlových Varů. Toto stávající řešení tzv. malého jižního obchvatu je situováno na okraj území obce a tedy nenarušuje výrazně její území. Návrh nové trasy velkého obchvatu Karlových Varů také výrazně zasahuje do inverzní části katastru obce v intravilánu a zatíží by tím životní prostředí v obci, zejména výskytem inverzí do obydlí obce.

Dále zastupitelstvo obce schvaluje námitku k plánované těžbě kaolinu v dobývacím prostoru Sedlec takto:

Obec Otovice vyjadřuje nesouhlasné stanovisko k předloženému záměru těžby kaolinu na katastru obce Otovice. Po prostudování předložené dokumentace o oznámení záměru stanovení dobývacího prostoru Sedlec I bylo vedení obce a občané překvapeni zjištěním o umístění těžební lokality a záměru těžby. Obec konstatuje, že otevřením „Dobývacího prostoru Sedlec I“ dojde k výraznému ovlivnění území katastru obce sousedícího s dobývacím prostorem a k přímému střetu zájmů obce Otovice vybudovat v sousedícím území lokalitu určenou k výstavbě rodinných domů, kdy v územním plánu obce se jedná o území tzv. bydlení venkovského typu.

V minulosti bylo na území obce několik dolů a to jak uhelných tak i kaolínových, a proto zde byla dlouhodobě stavební uzávěra, která zcela nedovolovala a neumožňovala rozvoj obce jako celku.

V roce 1994 byla stavební uzávěra zrušena , a proto obec Otovice ,založená jako samostatná obec v roce 1991 nastartovala trend rozvoje s cílem umožnit výstavbu domů pro bydlení , vybudování komplexní infrastruktury obce / plynofikace, kanalizace,tel. zasílování,výstavba komunikací a chodníků / ,umístění zeleně k zlepšení celkového vzhledu obce.

V návaznosti na uvedený trend obec podpořila vznik školy, přípravu sportovišť pro různé kulturní a sportovní aktivity občanů. Záměrem obce je celkově omezit vznik nových průmyslových lokalit.

K opodstatnění výše uvedených skutečností při zahájení těžby uvádíme následující :

1. Upozorňujeme na skutečnost,že obec Otovice se nachází v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary a těžbou by došlo k ohrožení termálních pramenů
2. Přestože povrchová těžba je podle záměru umístěna v lokalitě Karlovy Vary- Sedlec dojde zahájením této těžby k ovlivnění sousedících území na katastru obce Otovice. Při větrném počasí dojde k obtěžování prachem a emisemi v celé obci. V současné době již je v provozu kaolínový lom v přímo v Otovicích - Březinky. Tato skutečnost ovlivňuje negativně samotný život v obci zejména dopravou těžkých nákladních vozidel. Na základě požadavků obce nebyla doposud vyřešena možnost přepravy mimo komunikace vedoucí přes obydlené území obce.
Dojde k výraznému omezení při využívání vodní plochy Antonín – Eleonora , která je v současné době využívána občany obce Otovice a občany z okolí ke koupání, rybaření a ovlivní negativně přípravu záměru obce umístit zde sportovně – rekreační centrum, které má v místě výrazně zlepšit pohodu bydlení a dojde k výrazné negativní změně rázu krajiny, v samotném okolí vodní nádrže Antonín – Eleonora
3. Dojde k ovlivnění a narušení biocenter a biokoridorů Luisa ,Otovické rákosiny, Bažantí vrch
4. Zahájením těžby budou dlouhodobě ovlivněna hladina spodní vody a mokřin a tím dojde k samotnému ohrožení zvláštních živočišných a rostlinných druhů , vyskytující se v Otovických rákosinách .
5. Další významný vliv je narušení hydrogeologie při dlouhodobém poklesu spodních vod, což může mít za následek statické poškození staveb
6. Výskyt prašnosti může negativně ovlivnit zdraví občanů, zejména vznikl alergií všech věkových skupin, výskyt hlučnosti může negativně ovlivnit zdraví občanů při provádění těžebních prací,provozem strojů , dopravou samotné suroviny ke zpracování
7. Z pohledu občanů obce vzniká otázka , zda je nutné otevírání dalšího rozsáhlého těžebního místa , jeho samotná využitelnost ,kdy v současnosti dochází k útlumu výroby porcelánu na Karlovarsku .
8. Otevření těžby žádným výrazným způsobem nebude mít vliv na zaměstnanost občanů Otovic.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 99 /09

16. Nájmy obecních bytů pro rok 2010

Zastupitelstvo obce

schvaluje výši nových nájmu v obecních bytech s regulovaným nájemným dle vyhlášky Ministerstva financí od 1.1.2010.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 100 /09

17. Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci mezi obcí Otovice a obcí Ohníč při výstavbě víceúčelového sportovního areálu

Zastupitelstvo obce

schvaluje Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci mezi obcí Otovice a obcí Ohníč při výstavbě víceúčelového sportovního areálu.

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy.

pro	proti	zdržel se
5	0	1

Usnesení č. 101 /09

18. Smlouva o dílo mezi obcí Otovice a Jakubem Mikuláškem na zhotovení webových stránek obce

Zastupitelstvo obce

schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Otovice a Jakubem Mikuláškem na zhotovení webových stránek obce ve výši Kč 19000,-.

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy o dílo.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 102 /09

19. Žádost o příspěvek na nákup stanu pro motokárový tým KMT kart o.s. se sídlem v Otovicích

Zastupitelstvo obce

schvaluje příspěvek na nákup stanu pro motokárový tým KMT kart o.s. se sídlem v Otovicích ve výši 10.000,- Kč s podmínkou umístění loga obce na stanu.

pro	proti	zdržel se
5	0	1

Usnesení č. 103 /09

20. Žádost o dotaci z programu rozvoje venkova prostřednictvím MAS Krušné hory – Západ na mobiliář

Zastupitelstvo obce

schvaluje žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na pořízení mobiliáře dle přílohy, prostřednictvím občanského sdružení MAS Krušné hory západ v celkové hodnotě 65000,- vč. DPH. Spoluúčasť obce je 20%, dotace je ve výši 80%.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 104 /09

21. Žádost p. Flachse o výměnu kuchyňské linky a lina v obecním bytě v ul. Luční 6

Zastupitelstvo obce

schvaluje žádost p. Flachse o výměnu kuchyňské linky a lina v obecním bytě v ul. Luční 6 v hodnotě 15.000,- Kč včetně montáže a položení.

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 105 /09

i22. Stanovení podílu Obce Otovice na vybudované síti k pozemku obce p.č. 709/1 v lokalitě na Hroznětínské ul. a na p.p.č. 709/15 za účelem směny pozemku mezi Obcí Otovice a Lenkou Rakovcovou a vypořádání nákladů mezi Obcí Otovice, Pavlem Rakovcem a Lenkou Rakovcovou za jimi vybudované sítě

Zastupitelstvo obce odkládá tento bod.

pro	proti	zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 106 /09

23. Smlouva o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouva mezi Obcí Otovice a firmou Lias Vintířov, lehký stavební materiál k.s. na prodej parc. č. 867/26 (trvalý travní porost) o výměře 1.012 m²

Zastupitelstvo obce

schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a Kupní smlouvu mezi Obcí Otovice a firmou Lias Vintířov, lehký stavební materiál k.s. na prodej parc. č. 867/26 (trvalý travní porost) o výměře 1.012 m² za částku Kč **1.720.400,-**.

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a Kupní smlouvy.

pro	proti	zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 107 /09

24. Kupní smlouva mezi obcí Otovice a Moyo holding, a.s. se sídlem Botanická č.p. 276, Dalovice na vodohospodářskou infrastrukturu

Zastupitelstvo obce

schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Otovice a Moyo holding, a.s. se sídlem Botanická č.p. 276, Dalovice na vodohospodářskou infrastrukturu na p.p.č.1525/1 za Kč 100,-.

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy.

pro	proti	zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 108 /09

25. Kupní smlouva mezi obcí Otovice a Petrem Rokůskem, bytem Klínovecká 775/3 Karlovy Vary na vodohospodářskou infrastrukturu

Zastupitelstvo obce

schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Otovice a Petrem Rokůskem, bytem Klínovecká 775/3 Karlovy Vary na vodohospodářskou infrastrukturu na p.p.č.867/33 za Kč 100,-.

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy

pro	proti	zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 109 /09

26. Jmenování člena Školské rady

Zastupitelstvo obce

schvaluje jmenování p. Jindřicha Beneše jako člena Školské rady

pro	proti	zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 110 /09

27. Smlouva o půjčce pro pana Ďurinského na financování nákladů spojených s pobytem v nemocnici a s tím souvisejících výdajů

Zastupitelstvo obce

schvaluje smlouvu o půjčce pro pana Ďurinského na financování nákladů spojených s pobytem v nemocnici a s tím souvisejících výdajů ve výši 10.000,- Kč..

pro	proti	zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 111 /09

28. Diskuse

Stefana Švecová
starostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto: